

# Anlage 1

## HESSISCHES MINISTERIUM FÜR UMWELT, KLIMASCHUTZ, LANDWIRTSCHAFT UND VERBRAUCHERSCHUTZ

992

### Bekanntmachung der ab 1. Januar 2017 veränderten Einkommensgrenzen nach § 5 Abs. 4 und § 26 Abs. 3 Satz 2 des Hessischen Wohnraumförderungsgesetzes

Nach § 5 Abs. 4 des Hessischen Wohnraumförderungsgesetzes (HWOFG) vom 13. Dezember 2012 (GVBl. S. 600), geändert durch Gesetz vom 2. Dezember 2014 (GVBl. S. 314), erhöht sich die in § 5 Abs. 1 HWOFG festgelegte Einkommensgrenze am 1. Januar 2017 um 1,6 Prozent.

Gleiches gilt für den nach § 88d des Zweiten Wohnungsbaugesetzes (II. WoBauG) geförderten Wohnraum (§ 26 Abs. 3 Satz 2 HWOFG). Demnach beträgt die Grenze für das maßgebende jährliche Einkommen ab 1. Januar 2017

1. nach § 5 Abs. 1 Nr. 1 HWOFG für den Bezug von nach dem HWOFG, dem Wohnraumförderungsgesetz oder § 6 Abs. 1 II. WoBauG geförderten Mietwohnungen
  - a) für einen Einpersonenhaushalt 15 572 Euro,
  - b) für einen Zweipersonenhaushalt 23 626 Euro  
zuzüglich für jede weitere zum Haushalt rechnende Person 5 370 Euro,
2. nach § 5 Abs. 1 Nr. 2 HWOFG für die Förderung von Wohneigentum
  - a) für einen Einpersonenhaushalt 23 626 Euro,
  - b) für einen Zweipersonenhaushalt 39 735 Euro

zuzüglich für jede weitere zum Haushalt rechnende Person 8 055 Euro,

3. nach § 5 Abs. 5 HWOFG in Verbindung mit § 1 der Verordnung zur Bestimmung abweichender Einkommensgrenzen bei der Wohnraumförderung vom 3. August 2015 (GVBl. S. 331) für den Bezug von geförderten Mietwohnungen für mittlere Einkommen
  - a) für einen Einpersonenhaushalt 18 686 Euro,
  - b) für einen Zweipersonenhaushalt 28 351 Euro  
zuzüglich für jede weitere zum Haushalt rechnende Person 6 444 Euro und
4. für den Bezug von nach § 88d II. WoBauG geförderten Mietwohnraum (Vereinbarte Förderung)
  - a) für einen Einpersonenhaushalt 25 130 Euro,
  - b) für einen Zweipersonenhaushalt 35 653 Euro  
zuzüglich für jede weitere zum Haushalt rechnende Person 5 262 Euro.

Wiesbaden, den 17. November 2016

**Hessisches Ministerium für  
Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft  
und Verbraucherschutz**

IV 7.05 - 056-c-01-01#002

StAnz. 49/2016 S. 1552

# Anlage 2

## Neue Mietobergrenzen des HTK, gültig ab 01.04.2018

Haushaltsgröße	Vergleichsraum I (Bad Homburg, Friedrichsdorf, Königstein, Kronberg, Oberursel, Steinbach)		Vergleichsraum II (Glashütten, Grävenwiesbach, Neu-Anspach, Schmitten, Usingen, Wehrheim, Weilrod)	
	bisherige MOG	MOG ab 01.04.2018	bisherige MOG	MOG ab 01.04.2018
1 Person	518,00 €	<b>529,00 €</b> (+ 11,00 €)	417,00 €	<b>426,00 €</b> (+ 9,00 €)
2 Personen	625,00 €	<b>639,00 €</b> (+ 14,00 €)	491,00 €	<b>502,00 €</b> (+ 11,00 €)
3 Personen	715,00 €	<b>731,00 €</b> (+ 16,00 €)	598,00 €	<b>611,00 €</b> (+ 13,00 €)
4 Personen	800,00 €	<b>818,00 €</b> (+ 18,00 €)	667,00 €	<b>682,00 €</b> (+ 15,00 €)
5 Personen	886,00 €	<b>905,00 €</b> (+ 19,00 €)	730,00 €	<b>746,00 €</b> (+ 16,00 €)
jede	+ 96,00	<b>+ 98,00 €</b>	+ 90,00	<b>+ 92,00 €</b>